DECISION N° 06.25.120

Objet : Avenant n°1 - Marché 22ST04 Lot n°3 - Restauration du château du duc de Dino et de ses dépendances
Marché subséquent n°3 – Mission de maîtrise d'œuvre paysagère

Le Maire de la Ville de Montmorency,

VU les articles L.2122-22 et L.2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU les articles R.2194-8, R.2431-22 5° et R.2194-2 du Code de la commande publique,

VU la délibération n° 1 du Conseil Municipal en date du 16 juillet 2020 déléguant au Maire des pouvoirs dans la limite des prescriptions contenues dans l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la décision n°04.24.084 du 18 avril 2024 de signer le marché subséquent relatif à la mission de maîtrise d'œuvre paysagère,

CONSIDERANT qu'à l'issue de l'avant-projet définitif (APD), le coût prévisionnel du marché de travaux est accepté par le maître d'ouvrage,

CONSIDERANT que le coût prévisionnel des travaux sur lequel s'engage la maîtrise d'œuvre et le forfait définitif de rémunération doivent être arrêtés par avenant, conformément aux articles 6.1.4 et 9.2 du Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) de l'accord-cadre et des dispositions des articles R.2431-22 5° et R2194-2 du Code de la commande publique,

CONSIDERANT la nécessité de modifier le tableau de répartition de la rémunération des co-traitants,

DECIDE

ARTICLE 1 De signer l'avenant n°1 au marché 22ST04 avec le titulaire du marché subséquent, la société LYMPIA ARCHITECTURE sise, 11 avenue Franco-Russe 75 007 PARIS,

ARTICLE 2 L'enveloppe financière prévisionnelle de travaux (après APD) s'élève à 1 918 894€ HT,

Le forfait définitif de rémunération pour les missions de base s'élève à 148 714,29 € HT avec un taux de rémunération de 7,75 % et un taux de complexité à 0 %, Concernant la mission OPC, le montant est de 15 351,15€ HT, Concernant les missions complémentaires, le montant forfaitaire de rémunération

de ces missions s'élève à 22 950€ HT,

Le total de la rémunération du MOE au stade APD s'élève à 187 015,44 € HT,

ARTICLE 3 Le tableau de répartition de la rémunération des co-traitants est modifié,

ARTICLE 4 La présente décision sera transmise à Monsieur le Sous-préfet de Sarcelles et transcrite sur le registre des délibérations du Conseil Municipal.

Transmise en S/Pref. le :
Publiée le :
Affichée le :
Certifiée exécutoire par le Maire,
Montmorency, le

Pour le maire
et par délégation,
Le D.G.A.S.
Anne-Marie SORET

Montmorency, le 19 juin 2025

Le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise dans un délai de deux mois à compter de la date exécutoire. Il peut également faire l'objet, dans le même délai, d'un recours gracieux auprès du Maire, cette démarche suspendant le délai de recours contentieux qui recommencera à courir soit :
- à compter de la notification de la réponse ;
- deux mois après l'introduction du recours gracieux en l'absence de réponse de la Ville pendant ce délai.