

Département du Val d'Oise  
Arrondissement de SARCELLES  
Canton de MONTMORENCY  
Commune de MONTMORENCY

PR

**ARRÊTÉ DU MAIRE N° 0104-2023  
PORTANT RÉGLEMENTATION PROVISOIRE  
D AUTORISATION DE CIRCULATION ET DE STATIONNEMENT**

**5 BIS RUE DES LOGES**

Le Maire de la Ville de MONTMORENCY,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L 2213-1 et suivants,

VU le Code de la Route,

VU le Code de la Voirie Routière,

VU l'arrêté interministériel du 24 novembre 1967 modifié relatif à la signalisation des routes et autoroutes,

VU la demande de la société MAISONS-ERMI située 57 avenue de Paris 95230 SOISY-SOUS-MONTMORENCY,

CONSIDERANT que les livraisons de matériaux réalisées au 5 bis rue des Loges 95160 MONTMORENCY nécessitent que des dispositions soient prises pour réglementer le stationnement et qu'il convient de sauvegarder la sécurité publique,

**A R R Ê T E**

***Du mercredi 22 mars 2023 au mardi 4 avril 2023 inclus :***

**5 BIS RUE DES LOGES**

**ARTICLE 1**

Les véhicules de livraisons sont autorisés à circuler à condition que leur poids total en charge n'excède pas 19 T.

Le stationnement sera interdit du numéro 5 bis rue des Loges et sera autorisé pour les livraisons de matériaux.

**ARTICLE 2**

Le cheminement des piétons s'effectuera sur le trottoir opposé du chantier.

**ARTICLE 3**

Les services de Police seront habilités à prendre toutes les dispositions nécessaires et complémentaires au présent arrêté afin de garantir la sécurité du public et le bon déroulement de celui-ci, notamment, en ce qui concerne les véhicules en stationnement en infraction, aux jours et lieu indiqués par ce dernier et qui pourront être enlevés aux risques et frais imputés à leurs propriétaires (article R 417-10 du Code de la Route qui prévoit et réprime le stationnement gênant).

#### **ARTICLE 4**

La signalisation nécessaire à cette réglementation sera fournie, posée et entretenue par la société MAISONS-ERMI située 57 avenue de Paris 95230 SOISY-SOUS-MONTMORENCY.

#### **ARTICLE 5**

M. le Commissaire de Police,  
M. le Commandant de la Brigade de Gendarmerie,  
Mme. la Cheffe du Centre de Secours de St Brice-sous-Forêt et Montmorency,  
M. le Chef de Service de la Police Municipale,  
M. le Directeur Général des Services,  
Sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

#### **ARTICLE 6**

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Cergy-Pontoise dans un délai de deux mois à compter de la date exécutoire. Il peut également faire l'objet, dans le même délai, d'un recours gracieux auprès de la Ville, cette démarche suspendant le délai de recours contentieux qui commencera à courir soit :

A compter de la notification de la réponse de l'autorité territoriale ;

Deux mois après l'introduction du recours gracieux en l'absence de réponse de l'autorité territoriale pendant ce délai.

Montmorency, le

16/3/2023



**Jean Pierre DAUX**

Adjoint au Maire

Délégué aux transports, à la voirie et aux  
télécommunications

*(Handwritten signature)*



**Demande de permission ou d'autorisation de voirie, de permis de stationnement, ou d'autorisation d'entreprendre des travaux**  
 Code de la voirie routière L113-2 ; L115-1 à L116-8 ; L123-8 ; L131-1 à L131-7 ; L141-10 et L141-11  
 Code général des collectivités territoriales L2213-6 ; L2215-4 et L2215-5  
 Gestionnaires des réseaux routiers



Le demandeur est : particulier  service public  maître d'ouvrage conducteur d'opération  entrepreneur

Nom : **OSMANDJIAN / / Prénom : Anouch**  
 Dénomination : ..... Représenté par : .....  
 Adresse Numéro : ..... Extension : ..... Nom de la voie : **5 bis, Rue des Loges**  
 Code postal **95160** / Localité : **MONTMORENCY** Pays : **FRANCE**  
 Téléphone **06.03.97.08.45** Indiquez l'indicatif pour le pays étranger : .....  
 Courriel : **anouch\_osmandjian@hotmail.com**

Si le bénéficiaire est différent du demandeur  
 Dénomination : **Maisons E.R.M.I. SAS**  
 Représentée par : Monsieur **DUEME Emmanuel**  
 Adresse Numéro : **57** / Extension : / Nom de la voie : **avenue de Paris**  
 Code postal : **95230** Localité : .. **SOISY SOUS MONTMORENCY** Pays : .....  
 Téléphone **01 39 34 66 66** Indiquez l'indicatif pour le pays étranger : .....  
 Courriel : **mylene.beneche@maisons-ermi.fr**

**Localisation du site concerné par la demande**

Voie concernée : Autoroute n° ..... Route nationale n° ..... Route départementale n° ..... Voie communale n° .....  
 Hors agglomération  En agglomération   
 Point de Repère (PR) routier d'origine d'application : ..... + ..... Point de Repère (PR) routier de fin d'application : ..... + .....  
 Adresse Numéro : ..... Extension : ..... Nom de la voie : **5 bis, Rue des Loges**  
 Code postal **95160** / Localité : **MONTMORENCY**  
 Document d'urbanisme antérieur (déclaration de travaux ou permis de construire) : .....  
 Référence cadastrale : Section(s) : ..... Parcelle(s) : ..... Lieu-dit : .....

**Nature et date des travaux**

Pose de compteur / branchement aux réseaux  <sup>(1)</sup>

	Pose de clôtures	Pose de portail (portillon)	Plantations
À l'alignement	oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>	oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>	oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>
En retrait de l'alignement	..... mètres	..... mètres	..... mètres

Dépôt ou Stationnement  <sup>(2)</sup> Saillie ou Surplomb  <sup>(2)</sup> Aménagement d'accès  <sup>(2)</sup> Ouvrages divers  <sup>(1)</sup>

Station service  Renouvellement  Création

Autres  .....

Date prévue de début d'application **20/03/2023** Durée d'application (en jours calendaires) : **15**

**Nota :** Pour connaître la délimitation du domaine public routier au droit d'une propriété riveraine, il faut déposer, auprès du gestionnaire de la route concernée et selon les modalités qu'il aura fixées, en complément, une demande d'alignement individuel.

<sup>(1)</sup> Compléter le cadre ouvrages divers    <sup>(2)</sup> compléter le cadre correspondant  
 La loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, garantit un droit d'accès et de rectification des données auprès des organismes destinataires du formulaire.



## RINGSDORFF Philippe

---

**De:** BT\_Techniques  
**Envoyé:** jeudi 9 mars 2023 08:54  
**À:** RINGSDORFF Philippe  
**Cc:** BASTIEN Cathy; TOUZET Ana  
**Objet:** TR: OBJET : DEMANDE D'ARRETE DE STATIONNEMENT ET DE CIRCULATION  
**Pièces jointes:** OSMANDJIAN PLAN DE MASSE.pdf; OSMANDJIAN PLAN SITUATION.pdf; OSMANDJIAN DEMANDE DE STATIONNEMENT.pdf

---

**De :** BT\_Communication <communication@ville-montmorency.fr>  
**Envoyé :** jeudi 9 mars 2023 08:47  
**À :** BT\_Techniques <technique@ville-montmorency.fr>  
**Objet :** TR: OBJET : DEMANDE D'ARRETE DE STATIONNEMENT ET DE CIRCULATION

---

**De :** Mylène BENECHÉ <mylene.beneche@maisons-ermi.fr>  
**Envoyé :** mardi 7 mars 2023 18:15  
**À :** BT\_Communication <communication@ville-montmorency.fr>  
**Cc :** [samantha.josse@maisons-ermi.fr](mailto:samantha.josse@maisons-ermi.fr)  
**Objet :** OBJET : DEMANDE D'ARRETE DE STATIONNEMENT ET DE CIRCULATION

**DOSSIER :**

Madame OSMANDJIAN Anouch et  
5 bis, Rue des Loges - 95160 MONTMORENCY

**À l'attention du service de l'urbanisme**

Madame, Monsieur,

Nous vous sollicitons pour l'obtention d'un arrêté de stationnement et de circulation dans le cadre de la construction d'une maison individuelle de nos clients référencés ci-dessus, située au 5 bis, Rue des Loges à MONTMORENCY (95160).

Dans l'attente de votre retour et restant à votre disposition.

Bien cordialement,



**MAISONS ERMI**

Mylène BENECHÉ

57 AVENUE DE PARIS  
95230 SOISY-SOUS-MONTMORENCY

Tél : 01 39 34 66 66

[Mylene.beneche@maisons-ermi.fr](mailto:Mylene.beneche@maisons-ermi.fr)

[www.maisons-ermi.fr](http://www.maisons-ermi.fr)



[Cliquez ici pour voir les avis clients](#)