

# 3 années au service des Montmorenciens

BILAN MI-MANDAT



*Montmorency, ma ville*



MONTMORENCY







Chères Montmorencéennes, Chers Montmorencéens,

Vous avez entre vos mains le bilan chiffré des actions que mon équipe et moi-même avons engagées depuis le début du mandat que vous nous avez confié en avril 2014.

Certaines de ces actions sont issues directement de notre programme de campagne (la place Levanneur, la révision du Plan Local d'Urbanisme), d'autres ont été engagées, ou sont en cours de l'être, soit en raison de situations que nous ne nous attendions pas à rencontrer (nécessité d'une nouvelle école dans le sud de la Ville), soit parce qu'il nous a semblé important d'améliorer le service au quotidien (réhabilitation de l'accueil du service des Affaires générales, Mairie mobile, Bibliothèque et rénovation de l'école La Fontaine).

En feuilletant ces pages, vous constaterez donc qu'il ne s'agit pas, comme trop souvent, d'un document à la gloire de l'équipe municipale en place, mais bien plutôt d'un document purement factuel qui s'attache à vous informer de la façon la plus claire possible, et sans grand discours, des actions déjà réalisées et celles encore à engager.

Il n'y a dans ce document ni triomphalisme ni autosatisfaction, seulement la constatation du chemin déjà parcouru et de celui encore à parcourir.

Soyez assurés que mon équipe et moi-même poursuivrons nos actions au service de Montmorency avec tout l'amour que nous portons - et que je sais partagé - à notre Ville.

**Michèle Berthy**

Maire de Montmorency  
Vice-présidente du Conseil départemental  
Vice-présidente de la CA PV Forêt de Montmorency

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M Berthy', with a long horizontal stroke extending to the right.



*Inauguration de la place Levanneur, le 15 octobre 2017.*





# Sommaire

- I. Proposer une offre de services diversifiée et de qualité..... p.4
  - Scolaire et Enfance
  - Jeunesse et Sports
  - CCAS / Seniors
  - Associations / Petite enfance
  - Services publics
  - Sécurité
  
- II. Préserver les patrimoines de la ville et investir pour l'avenir ..... p.18
  - Cadre de vie / Voirie / Espaces verts / Bâtiment
  - Culture et Patrimoine
  - Numérique
  
- III. Maîtriser les dépenses publiques et maintenir votre pouvoir d'achat ..... p.26
  - Finances

La Ville propose des équipements sportifs diversifiés et de qualité. Ouverts 350 jours par an, ils permettent aux clubs et associations sportifs de promouvoir les vertus et valeurs du sport auxquelles la Ville est attachée.

4 000

Licenciés tous sports confondus.







# I. Proposer une offre de services diversifiée et de qualité

**V**ous placer, en tant qu'utilisateur, au cœur du service public, telle est la démarche dans laquelle s'est pleinement engagée l'équipe municipale. Nos objectifs : développer les services, rénover les infrastructures, aller au devant de vos besoins, sonder votre satisfaction et nous améliorer en permanence !



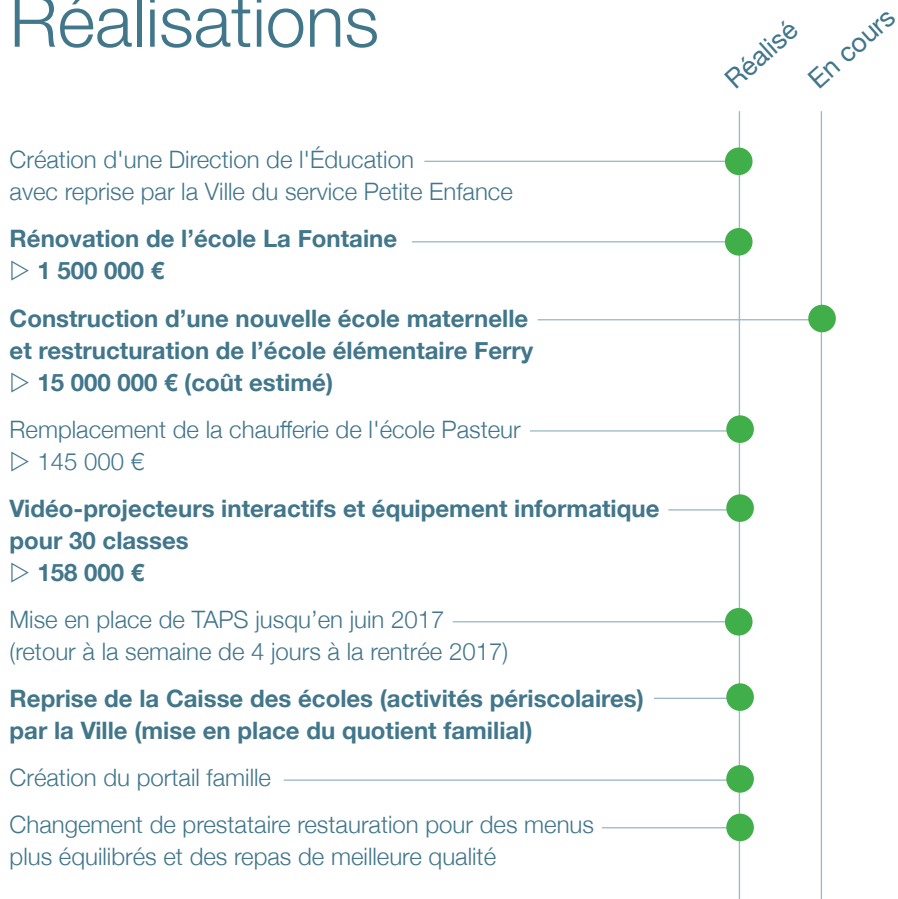
**École La Fontaine** : 371 élèves bénéficient, depuis la rentrée 2017, d'une école rénovée (façade et toiture) pour une performance énergétique accrue.

**L'éducation est une des priorités de la municipalité.**





# Réalisations



852 enfants accueillis en maternelle et 1391 enfants en élémentaire.

6 écoles au sein de 4 équipements scolaires.

21 804 repas mensuels servis en moyenne aux enfants scolarisés en 2017.

7 accueils de loisirs.



**La salle Florian** dédiée aux jeunes et située en haut de la ville a fait l'objet de travaux de réhabilitation en 2015.

Pour aider les collégiens dans leurs études, **un accompagnement à la scolarité a été mis en place. Plus de 30 jeunes y participent tous les jours.**



## Réalisations



4 600 jeunes accueillis à la salle Florian en soirée et le mercredi depuis 2015.

785 jeunes accueillis à la salle Florian pendant les vacances depuis 2015.



**La Semaine Bleue** : le CCAS de la ville a proposé à cette occasion un véritable programme d'activités. Placée sous le signe du **lien intergénérationnel et de la solidarité**, cette semaine festive a rencontré beaucoup de succès auprès du public *senior* de la ville.

334

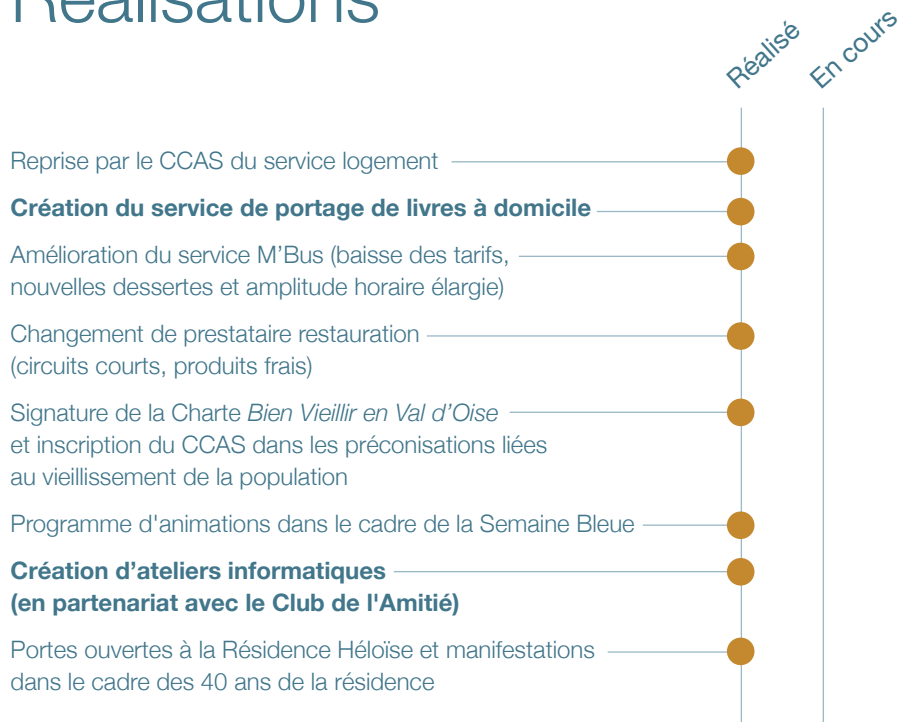
---

personnes ont participé aux activités proposées  
dans le cadre de la Semaine Bleue





# Réalisations



4 sorties organisées par an pour l'animation des *seniors*.

1 774 logements sociaux au 1<sup>er</sup> janvier 2017.

800 chèques services d'aide alimentaire distribués aux personnes en difficulté en 2016.



**Terrains du Montmorency Tennis Club** : la Ville a participé, en 2017, à la rénovation de deux terrains. Le montant des subventions accordé aux associations constitue **un soutien essentiel pour le tissu associatif** qui est, par son dynamisme, son enthousiasme et sa passion d'agir, un partenaire privilégié pour l'animation et l'attractivité de la ville.



1 220 000 €

---

de subventions aux associations par an.



## Réalisations



84 associations subventionnées dont 24 associations sportives



## Réalisations



Accueil d'enfants porteurs de handicap au sein des établissements

30 places en crèche municipale. 20 places en halte-garderie municipale.

76 places dans les 2 crèches associatives.

Plus d'une centaine d'enfants accueillis en Relais Assistantes Maternelles chaque année.



**Mairie Mobile** : aller à votre rencontre, vous faciliter la vie, tel est l'objectif poursuivi avec la mise en place de ce nouveau service, le dimanche matin au cœur du marché. Après deux années de présence et le constat de son utilité, **Mairie mobile vient désormais également à votre rencontre** le samedi matin devant Intermarché, au 112 avenue de Domont.





## Réalisations



**80** demandes par an recueillies par Mairie Mobile dont 98% traitées dans les 5 jours.

**90%** de satisfaction obtenue sur les 5 bornes « Happy or not » installées à l'accueil en Mairie principale, aux Affaires générales, aux Services techniques, au CCAS et à la bibliothèque Aimé Césaire.



**Opération Tranquillité Vacances :** ce service vous permet de profiter sereinement de vos vacances. Informés de votre départ, des agents de la Police Municipale effectuent des patrouilles régulières et inopinées afin de prévenir tout risque de cambriolage.

Plus généralement, outre la répression, les agents assurent une **mission de prévention avec une présence de proximité importante, sur le terrain.**



# Réalisations



**2** agents de surveillance de la voie publique (ASVP).

**9** policiers municipaux en fonction. **12** à terme.

**200** Opérations Tranquillité Vacances par an.



La révision du Plan Local d'Urbanisme décidée dès 2014 permet de penser la ville de demain, de l'aménager et de la développer en lien avec l'économie locale, le logement, et vos déplacements. Tout en valorisant ce qui fait l'essence de Montmorency : son patrimoine architectural et végétal. Cette vision d'avenir est notre ambition pour la ville.

42 ha

d'espaces verts

18 ha

d'espaces boisés







## III.

# Préserver les patrimoines de la ville et investir pour l'avenir

**P**réserver la ville et notre héritage est un devoir. Cela passe par l'entretien courant mais essentiel des routes par exemple, mais aussi par celui du patrimoine historique comme l'emblématique Collégiale. Il faut aussi penser l'avenir et accompagner notre ville vers le futur. C'est le sens des projets qui ont d'ores et déjà vu le jour tels que la rénovation de l'école La Fontaine et de la place Levanneur. Montmorency, une ville qui transmet.



**Place Levanneur** : la réhabilitation était un engagement nécessaire. Nous sommes fiers du chemin parcouru entre la vision et la concrétisation de ce projet d'espace partagé, sécurisé et plus agréable pour tous. **La dynamique du commerce local et l'art de vivre** à Montmorency sont ainsi préservés pour les générations futures.

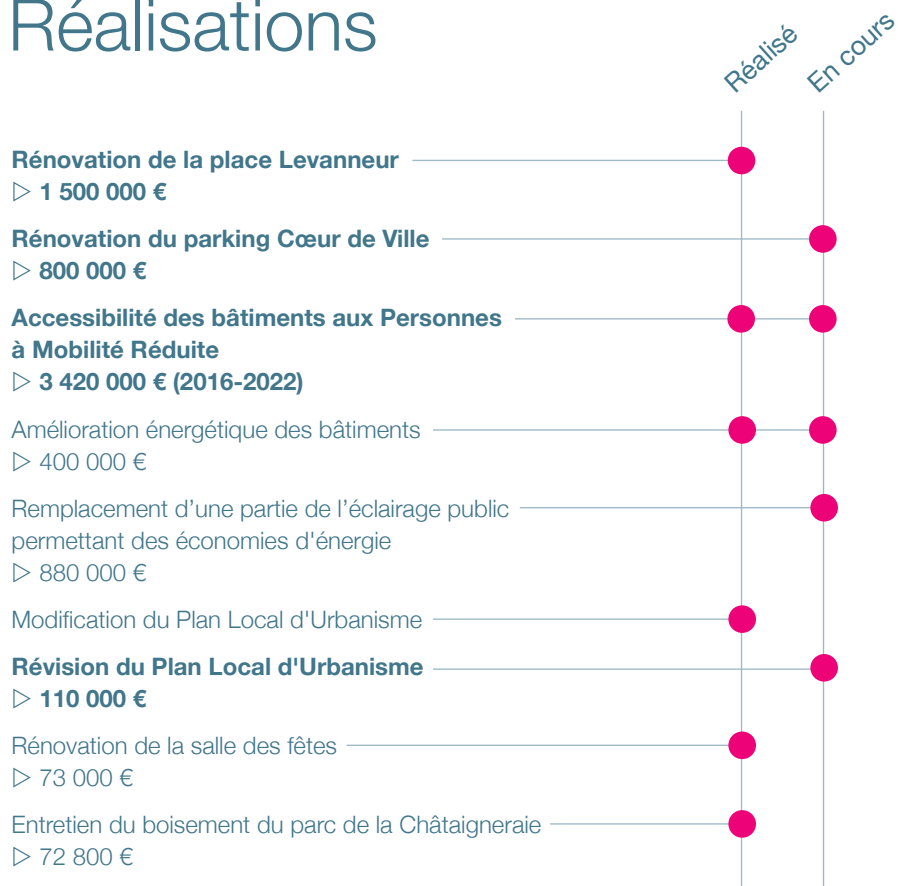
●  
105

---

commerces en centre-ville



# Réalisations



1 300 000 € de travaux d'investissement dans les bâtiments programmés sur 4 ans.

1 500 000 € de travaux de voirie programmés sur 4 ans.

53 km de voies communales entretenues.





**Un accès à la culture pour tous :** voilà l'objectif que concrétise la mise en place, à la rentrée 2017, du projet *Orchestre à l'école* mené par le Conservatoire A.E.M. Grétry à l'école La Fontaine. 2 classes, 50 enfants et autant d'instruments prêtés par la Ville !

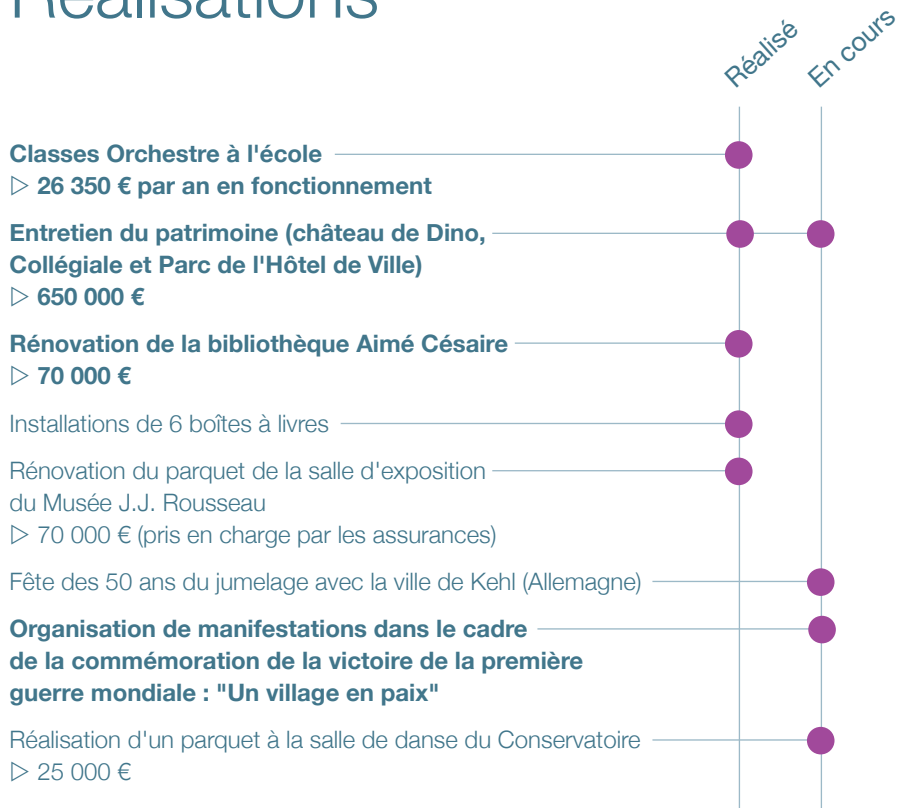
350

élèves accueillis  
au Conservatoire A.E.M. Grétry.





## Réalisations



21 spectacles culturels par an dont 14 organisés par la Ville.

20 évènements proposés par an.

30 000 personnes accueillies en moyenne lors des 3 jours des Naturelles.

2 298 adhérents à la bibliothèque Aimé Césaire.



**Application Montmorency :** rapprocher la Ville de ses habitants, tel est l'objectif de l'application lancée en 2016. En 2017, une version 2 apportant plus de fonctionnalités vous a été proposée. Par le biais de cet outil, plus de 500 signalements ont été faits auprès de nos services. 90% des travaux ont été pris en charge en moins de 5 jours.

3 439

personnes suivent la ville sur l'application et les réseaux sociaux.

# Réalisations



**90%** de la ville fibrés fin 2019. Aucun coût pour la municipalité pour le déploiement de la fibre dans la ville, porté par l'opérateur (hors installation chez les particuliers).

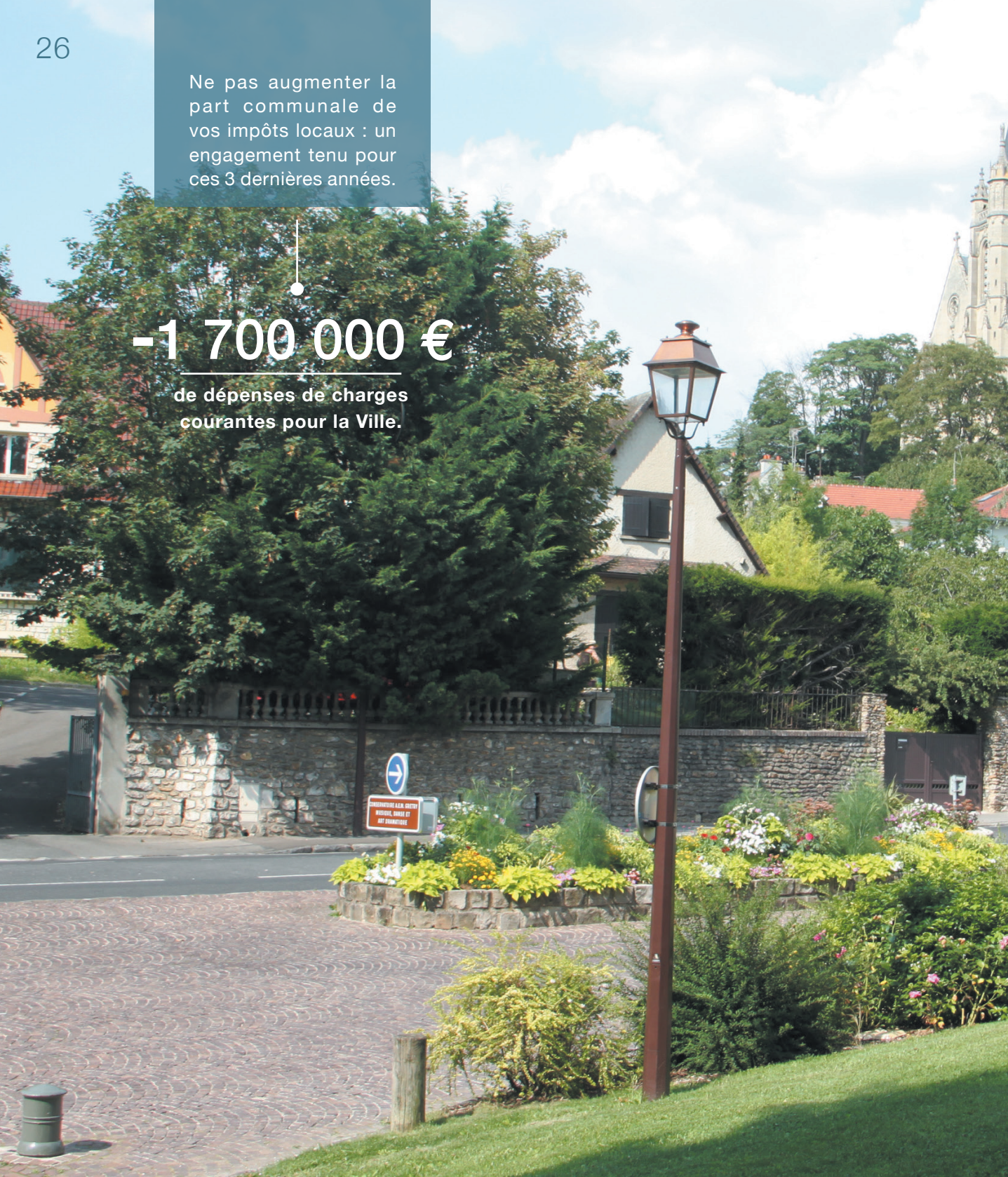
**534** demandes d'interventions *via* l'application en 18 mois, **509** clôturées.



Ne pas augmenter la part communale de vos impôts locaux : un engagement tenu pour ces 3 dernières années.

**-1 700 000 €**

de dépenses de charges courantes pour la Ville.







### III.

## Maîtriser les dépenses publiques et maintenir votre pouvoir d'achat

**D**ans un contexte économique plus qu'incertain et face à une baisse constante des dotations de l'Etat aux communes (-1 600 000€ en 3 ans), la volonté de la Ville reste celle d'investir dans les projets pour Montmorency, **sans augmenter vos impôts.**

De plus, après négociations avec l'État et les établissements bancaires, il n'y a plus d'emprunts toxiques supportés par la Ville.



*Franc suisse*

**Emprunts toxiques :** la Ville est enfin parvenue à sortir définitivement du fléau des emprunts toxiques adossés au franc suisse en juin 2015.

# Réalisations



**7,5 M€** d'investissements prévus pour 2018.

**96%** des dépenses sont couvertes par des marchés publics.\*

**-17%** de dépenses publiques par rapport aux communes de même strate.\*

**6,7 ans** : capacité de désendettement de la ville (seuil critique fixé à 10 ans).

\* Données issues de « Cartographie des achats de Montmorency », audit réalisé par le Cabinet CTR, avril 2017.





*Jour de marché à Montmorency, octobre 2017.*





## Groupe minoritaire L'AVENIR ENSEMBLE

Avec beaucoup de retard, l'équipe municipale diffuse son bilan de mi-mandat.

Il est évidemment flatteur, parsemé de jolies photos et d'articles élogieux à sa gloire.

Mais rien ne pourra masquer une réalité plus sombre devenue la marque de fabrique d'une équipe déjà à bout de souffle, empêtrée dans ses calculs politiques. Presque 4 années passées à détruire des réalisations de l'équipe précédente, M'Bus, Conseils de quartier... pour y revenir pour certaines. Repli et aveuglement ! Voilà le vrai bilan. Vous ne trouverez pas dans ces pages la longue liste des défections dans leur rang, ni les mises à l'écart opérées par Madame la Maire qui a déjà usé 3 directeurs de cabinet depuis le début de ce mandat. Vous ne trouverez pas non plus sa recette pour détruire la cohésion d'une administration malmenée à l'extrême. Rien sur la disparition des services publics, les hausses de tarifs des services municipaux. Pas davantage les raisons qui ont conduit nos concitoyens, même les moins intéressés à la gestion de la ville, à d'abord s'étonner d'un style avant de rejeter une méthode et pour finir, à fustiger des choix incapables de fédérer une ville. Ces 2/3 de mandat inspirent beaucoup de tristesse, de colère chez nos concitoyens.

Mais le plus fort n'a pas été détruit comme l'a été la place du marché, comme pourrait l'être demain la Ville, entre l'avenue du Parisis cette fois à nos portes et le Plan Local d'Urbanisme revisité, au profit d'une densification toujours pour les mêmes et de la disparition de la mixité. L'ambition raisonnable des Montmorencéens pour leur ville, au-delà de leur diversité, leur fierté d'y vivre, d'y élever leurs enfants, de partager le goût du vivre ensemble, cela reste intact.

À la place que le suffrage universel nous a donnée, hier comme aujourd'hui, nous n'avons jamais cessé, à "l'Avenir Ensemble" d'être au cœur de ce mouvement là. Accompagner une ville dans son évolution, la faire entrer dans le siècle en s'appuyant sur son histoire et en écoutant ses habitants pour partager avec eux un projet. Rien, ne nous détournera de cette façon de faire.

Elle nous a conduits ensemble à l'Eden, au nouveau quartier de l'Europe, aux conseils de quartier, à la création de la ligne de bus 15, à plus de solidarité pour les seniors, pour les familles, à moins d'emprunts...

Votre soutien, votre enthousiasme pour notre ville, c'est notre moteur pour l'avenir, c'est la promesse du renouveau.

Ensemble, nous avons la force d'espérer.

## Groupe minoritaire MONTMORENCY INDÉPENDANT

Madame le Maire est parvenue à la moitié de son mandat. C'est le moment de dresser le bilan de son action.

Soyons objectif. Bien que d'inégales valeurs, certains points sont positifs.

Les taux communaux des impôts locaux sont restés stables. On aurait souhaité cependant qu'ils tiennent compte de l'augmentation des bases d'imposition.

Le risque financier engendré par les emprunts toxiques a été neutralisé au prix d'une restructuration de la dette.

L'école La Fontaine a été rénovée. Il est vrai que cela était urgent.

La bibliothèque a été modernisée.

Les seniors bénéficient d'ateliers informatiques.

Des échanges intergénérationnels sont mis en place.

Enfin, la ville est entrée dans le XXI<sup>e</sup> siècle grâce à la création d'une « appli » et d'une page Facebook !

Si certaines promesses de campagne ont été effectivement tenues, que dire des résultats !

Nous ne retiendrons que la rénovation de la place du marché, projet phare de la mandature, qui pour de nombreux Montmorencéens est un triste et durable échec architectural.

Plus graves sont les problèmes de fond.

Montmorency ressemble à une ville à l'abandon, à l'image de sa pauvre rue du Temple qui s'effondre.

Citons dans le désordre : L'économie locale n'est pas soutenue, les commerces souffrent, le désert médical avance, le nombre trop important d'habitats insalubres, la mise en valeur de la ville est totalement négligée malgré ses richesses ...

La démocratie locale est malade. Il existe une totale absence de concertation. Les Montmorencéens ne peuvent pas se faire entendre. Les conseils de quartier ont été supprimés. Quant au référendum sur le BIP, qui progresse en silence, nous attendons toujours la concrétisation de cette promesse de campagne.

En réalité, il est impossible de repérer une réelle politique de la ville. Il n'y a pas d'axe, pas de vision, pas d'épaisseur, pas de cohérence. La politique culturelle en est la parfaite illustration.

Terminons sur un signe inquiétant concernant la révision du PLU. M<sup>me</sup> le Maire affirme son désir de protéger les surfaces rescapées du béton, réelles respirations dans la ville. Or, elle projette de détruire, pour y faire stationner quelques véhicules, un petit espace vert, lieu de convivialité apprécié des riverains. Tout cela est de mauvais augure ...

La place manque pour faire un bilan exhaustif. Il conviendra d'y revenir.

Contact : Philippe Borderie, président du groupe, 06 23 64 67 73  
philippeborderie2@gmail.com

Armelle Josseran, conseillère municipale. Daniel Manceaux, conseiller municipal.

Conformément aux dispositions de l'article L. 2121.27-1 du Code général des collectivités territoriales et à l'article 36 du Règlement Intérieur du Conseil Municipal, un espace est réservé à l'expression des conseillers municipaux dans les bulletins d'information municipale diffusés par la Commune. Ce droit d'expression s'exerce au profit de chacun des groupes en tenant compte de la composition actuelle de ceux-ci. L'espace ainsi réservé est ouvert dans chaque bulletin d'information au sein duquel l'espace et la mise en page sont identiques pour l'ensemble des groupes. Il représente 6000 caractères, espaces compris, à répartir également entre les groupes. Les textes sont publiés sous la responsabilité de leurs auteurs. Ceux-ci s'engagent à s'exprimer dans le respect des lois et règlements et notamment des dispositions de la loi du 29 juillet 1881 sur la liberté de la presse permettant ainsi au directeur de la publication de refuser tout texte constitutif d'une infraction au regard de la loi précitée.





Montmorency, ma ville



MONTMORENCY

